



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 13, Санкт-Петербург, 191023. Тел.: (812) 576-15-00. Факс: (812) 576-15-00  
E-mail: gncr@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОНУ 23900 ОГРН 1047839034484 ИНН / КПП 7840016760 784001001

Выдано ЗАО «Трест - 36»

Юридический адрес: 192289, Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 25, лит.А;  
Фактический адрес: 192289, Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 25, лит.А;  
ИНН 7830000539, ОАО «Банк «Санкт-Петербург» р/с 40702810332000005032;  
к/с 30101810900000000790; БИК 044030790

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО  
№ 78 –03023620 - 2013

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство объекта капитального строительства:

многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями со следующими  
техничко-экономическими показателями: площадь земельного участка – 14 689,0 кв. м.;  
площадь застройки – 2 110,0 кв. м.; общая площадь здания – 34 400,0 кв. м.; общая  
площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) – 20 971,0 кв. м.; площадь встроенно-  
пристроенных помещений – 1 827,67 кв. м.; строительный объем здания –  
120 000,0 куб. м.; количество квартир – 552 шт.; количество этажей – 25 этажей,  
технический чердак.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, Ольгинская  
дорога, участок 13, (северо-восточнее дома 4, литера А по Заречной улице).

Срок действия настоящего разрешения до « 19 » мая 2015 г.

Дата выдачи разрешения « 04 » июля 2013 г.

Начальник Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В.Кулаков





## СВИДЕТЕЛЬСТВО

### О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Санкт-Петербургу

Дата выдачи:

"27" декабря 2011 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи недвижимого имущества от 21.11.2011  
№РАД-616/2011

Субъект (субъекты) права: Закрытое акционерное общество "Трест-36", ИНН: 7830000539,  
ОГРН: 1027809240381, дата гос. регистрации: 06.04.1993, наименование регистрирующего  
органа: Решением Администрации Куйбышевского района Мэрии Санкт-Петербурга, КПП:  
783601001; адрес: Россия, г. Санкт-Петербург; набережная канала Грибоедова, д.25, лит. А

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов. Для  
размещения жилого дома, общая площадь 14689 кв. м, адрес объекта: г. Санкт-Петербург,  
поселок Парголово, Торфяное, Ольгинская дорога, участок 13 (северо-восточнее дома 4 литеры  
А по Заречной улице)

Кадастровый (или условный) номер: 78:36:13101А:36

Существующие ограничения (обременения) права: Охранная зона воздушных линий  
электропередачи площадью 5353 кв. м.

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "27"  
декабря 2011 года сделана запись регистрации № 78-78-39/081/2011-420

Регистратор

Смирнова М.Н.

М.П.



78 - АЖ 460048