



Взамен разрешения на строительство
№ 78- 15053.2с – 2007 от 16 апреля 2010 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано **ООО «Л1-5»**

Юридический адрес: 191025, Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д. 52, лит. Б, пом. 1-Н;
Фактический адрес: 196066, Санкт-Петербург, Московский пр., д. 195, а/я 205;
ИНН 7806120578, Северо-Западный Банк ОАО Сбербанк России
р/с 40702810055230173660; к/с 30101810500000000653; БИК 044030653

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 – 15053.3 с - 2007

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

жилой дом со встроенными помещениями со следующими технико-экономическими
показателями: площадь земельного участка – 31 426,0 кв.м.; площадь застройки –
20 879,89 кв.м.; общая площадь зданий – 110 874,11 кв.м.; общая площадь квартир –
63 544,56 кв.м.; площадь встроенных помещений – 9 717,29 кв.м.; строительный объем
зданий – 496 404,57 куб.м., в том числе встроенных помещений – 59 587,87 куб.м.;
количество квартир – 843 шт. в том числе:

корпус 1А: площадь застройки – 753,80 кв.м.; общая площадь – 8 539,67 кв.м.; общая
площадь квартир – 4 977,94 кв.м.; общая площадь встроенных помещений – 1 495,59 кв.м.;
строительный объем – 35 966,60 куб.м., в том числе встроенных помещений – 8 043,71
куб.м.; количество квартир – 54 шт.; этажность – 12 этажей;

корпус 1Б: площадь застройки – 468,82 кв.м.; общая площадь – 4 962,83 кв.м.; общая
площадь квартир – 3 028,57 кв.м.; общая площадь встроенных помещений – 361,17 кв.м.;
строительный объем – 20 527,04 куб.м., в том числе встроенных помещений – 2 312,27
куб.м.; количество квартир – 35 шт.; этажность – 12 этажей;

корпус 1В: площадь застройки – 606,62 кв.м.; общая площадь – 8 398,52 кв.м.; общая площадь квартир – 4 649,50 кв.м.; общая площадь встроенных помещений – 993,23 кв.м.; строительный объем – 36 872,31 куб.м., в том числе встроенных помещений – 5 816,45 куб.м.; количество квартир – 50 шт.; этажность – 19 этажей;

корпус 1Г: площадь застройки – 606,62 кв.м.; общая площадь – 8 203,86 кв.м.; общая площадь квартир – 5 720,44 кв.м.; общая площадь встроенных помещений – 1 290,38 кв.м.; строительный объем – 37 250,98 куб.м., в том числе встроенных помещений – 7 137,95 куб.м.; количество квартир – 78 шт.; этажность – 19 этажей;

корпус 1Д: площадь застройки – 260,35 кв.м.; общая площадь – 1 118,33 кв.м.; общая площадь квартир – 726,01 кв.м.; общая площадь встроенных помещений – 118,0 кв.м.; строительный объем – 5 316,17 куб.м., в том числе встроенных помещений – 704,76 куб.м.; количество квартир – 11 шт.; этажность – 6 этажей;

корпус 1Е: площадь застройки – 606,62 кв.м.; общая площадь – 8 182,94 кв.м.; общая площадь квартир – 6 388,74 кв.м.; общая площадь встроенных помещений – 457,40 кв.м.; строительный объем – 37 250,98 куб.м., в том числе встроенных помещений – 4 576,32 куб.м.; количество квартир – 90 шт.; этажность – 19 этажей;

корпус 1Ж: площадь застройки – 260,35 кв.м.; общая площадь – 1 118,33 кв.м.; общая площадь квартир – 725,24 кв.м.; общая площадь встроенных помещений – 118,0 кв.м.; строительный объем – 5 232,28 куб.м., в том числе встроенных помещений – 704,76 куб.м.; количество квартир – 12 шт.; этажность – 6 этажей;

корпус 1И: площадь застройки – 606,62 кв.м.; общая площадь – 9 520,0 кв.м.; общая площадь квартир – 6 384,66 кв.м.; общая площадь встроенных помещений – 457,39 кв.м.; строительный объем – 37 250,98 куб.м., в том числе встроенных помещений – 4 576,32 куб.м.; количество квартир – 94 шт.; этажность – 19 этажей;

корпус 2А: площадь застройки – 260,35 кв.м.; общая площадь – 929,91 кв.м.; общая площадь квартир – 662,96 кв.м.; строительный объем – 4 289,89 куб.м.; количество квартир – 12 шт.; этажность – 6 этажей;

корпус 2Б: площадь застройки – 260,35 кв.м.; общая площадь – 929,91 кв.м.; общая площадь квартир – 662,96 кв.м.; строительный объем – 4 289,89 куб.м.; количество квартир – 12 шт.; этажность – 6 этажей;

корпус 2В: площадь застройки – 606,62 кв.м.; общая площадь – 8 182,94 кв.м.; общая площадь квартир – 6 388,74 кв.м.; общая площадь встроенных помещений – 457,39 кв.м.; строительный объем – 37 250,98 куб.м., в том числе встроенных помещений – 4 575,89 куб.м.; количество квартир – 90 шт.; этажность – 19 этажей;

корпус 2Г: площадь застройки – 606,62 кв.м.; общая площадь – 8 182,94 кв.м.; общая площадь квартир – 6 384,66 кв.м.; общая площадь встроенных помещений – 457,39 кв.м.; строительный объем – 37 250,98 куб.м., в том числе встроенных помещений – 4 575,89 куб.м.; количество квартир – 94 шт.; этажность – 19 этажей;

корпус 2Д: площадь застройки – 260,35 кв.м.; общая площадь – 1 118,33 кв.м.; общая площадь квартир – 725,24 кв.м.; общая площадь встроенных помещений – 118,0 кв.м.; строительный объем – 5 232,28 куб.м., в том числе встроенных помещений – 704,76 куб.м.; количество квартир – 12 шт.; этажность – 6 этажей;

корпус 2Е: площадь застройки – 260,35 кв.м.; общая площадь – 1 118,33 кв.м.; общая площадь квартир – 725,24 кв.м.; общая площадь встроенных помещений – 118,0 кв.м.; строительный объем – 5 232,28 куб.м., в том числе встроенных помещений – 704,76 куб.м.; количество квартир – 12 шт.; этажность – 6 этажей;

корпус 2Ж: площадь застройки – 593,85 кв.м.; общая площадь – 8 335,70 кв.м.; общая площадь квартир – 6 524,18 кв.м.; общая площадь встроенных помещений – 502,24 кв.м.; строительный объем – 36 911,54 куб.м., в том числе встроенных помещений – 2 757,76 куб.м.; количество квартир – 83 шт.; этажность – 19 этажей;

корпус 2И: площадь застройки – 606,62 кв.м.; общая площадь – 9 117,0 кв.м.; общая площадь квартир – 6 522,54 кв.м.; общая площадь встроенных помещений – 502,24 кв.м.; строительный объем – 36 911,54 куб.м., в том числе встроенных помещений – 2 718,38 куб.м.; количество квартир – 84 шт.; этажность – 19 этажей;

корпус 3А, 3Б, 3В: площадь застройки – 1 193,20 кв.м.; общая площадь зданий – 6 490,96 кв.м.; общая площадь квартир – 2 346,94 кв.м.; общая площадь встроенных помещений – 1 792,70 кв.м.; строительный объем – 27 060,60 куб.м., в том числе встроенных помещений – 7 522,10 куб.м.; количество квартир – 20 шт.; этажность – 6 этажей;

переход: общая площадь встроенных помещений – 478,17 кв.м.; строительный объем здания – 2 155,79 куб.м., в том числе встроенных помещений – 2 155,79 куб.м.;

котельная: площадь – 178,25 кв.м.; строительный объем – 573,5 куб.м., здание отдельно стоящее;

трансформаторная подстанция: площадь – 22,83 кв.м.; строительный объем – 103,1 куб.м., здание отдельно стоящее;

распределительная трансформаторная подстанция: площадь – 69,32 кв.м.; строительный объем – 324,9 куб.м.; здание отдельно стоящее;

корпус 3Г (одноуровневая автостоянка): площадь застройки – 1 695,08 кв.м.; общая площадь здания – 1 339,61 кв.м.; строительный объем – 6 401,46 куб.м., здание отдельно стоящее;

двухуровневая автостоянка: площадь застройки – 10 366,70 кв.м.; общая площадь здания – 15 084,00 кв.м.; строительный объем – 77 750,00 куб.м.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Московский район, Киевская улица, дом 3, литера Д.

Срок действия настоящего разрешения до «31» декабря 2012 г.

Дата выдачи разрешения _____ «27» декабря 2011 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____ А.И.Орт



Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

Дата продления разрешения «___» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

Дата продления разрешения «___» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

Дата продления разрешения «___» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

«___» _____ 20__ г.