



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росса, д. 13, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@ gov.spb.ru http: www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН КПП 7840016760 784001001

Выдано Жилищно-строительному кооперативу «Сестрорецкий разлив»

Юрический адрес: 190000, Санкт-Петербург, ул. Декабристов, дом 69, пом. 10-н;
Фактический адрес: 195112, Санкт-Петербург, Заневский пр., дом 30, корп. 2, лит. А;
ИНН 7838468696; Санкт-Петербургский филиал ОАО «МДМ БАНК»;
р/с 40703810800000000722; к/с 30101810800000000722; БИК 044030722

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 – 10021820-2013

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой. Блок модульная котельная. Дошкольное образовательное учреждение. 1 этап строительства - Многоквартирный дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой. Блок модульная котельная со следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка – 32 617,0 кв. м., в том числе:

жилой дом со встроенными помещениями: площадь застройки – 7 221,2 кв. м.; общая площадь здания – 54 232,7 кв. м., в том числе: общая площадь квартир – 41 020,0 кв. м., общая площадь встроенных помещений – 2 225,75 кв. м., в том числе: кабинет семейного врача – 300,0 кв. м., участковый пункт полиции – 175,0 кв. м.; строительный объем – 199 469,8 куб. м., в том числе ниже отм. 0.00 – 20 719,6 куб. м.; количество квартир – 845 шт.; этажность – 6, 9, 10 этажей, подвал;

пристроенная автостоянка: площадь застройки – 9 010,7 кв. м.; общая площадь - 13 896,7 кв. м.; строительный объем – 51 362,4 куб. м., в том числе ниже отм. 0.00 – 25 762,1 куб. м.; количество парковочных мест в пристроенной автостоянке – 457 шт.; количество этажей – 2 этажа;

блок-модульная котельная: площадь застройки – 171,69 кв. м; общая площадь – 171,69 кв. м.; строительный объем – 575,16 куб. м.; этажность – 1 этаж;

2 БКТП: площадь застройки – 36 кв. м.; общая площадь – 36 кв. м.; этажность – 1 этаж.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, Малая Ленинградская улица, дом 62, литера А.

Срок действия настоящего разрешения до « 13 » сентября 2016 г.
Дата выдачи разрешения « 13 » сентября 2013 г.

И. о. начальника Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Е.Н. Ким

Действие настоящего разрешения продлено до «__» _____ 20__ г.
Дата продления разрешения «__» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до «__» _____ 20__ г.
Дата продления разрешения «__» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до «__» _____ 20__ г.
Дата продления разрешения «__» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до «__» _____ 20__ г.
Дата продления разрешения «__» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

«__» _____ 20__ г.