



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

**Выдано ООО «ЛП»**

Юридический адрес: 197372, Санкт-Петербург, ул. Камышовая, дом 6, лит. А;  
Фактический адрес: 196066, Санкт-Петербург, Московский пр., д. 195, а/я 205;  
ИНН 7805198469; Северо-Западный Банк ОАО «Сбербанк России»  
р/с 40702810855000100568; к/с 30101810500000000653; БИК 044030653

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**  
**№ 78 – 03019220 – 2012**

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство объекта капитального строительства:

комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, с  
торгово-развлекательным комплексом, фитнес-центром и автостоянками - 1 этап  
строительства (Шувалово-Озерки, квартал 25А) со следующими технико-экономическими  
показателями: площадь земельного участка – 126 947,0 кв.м., площадь застройки всего –  
41 240,0 кв.м., в том числе: жилых корпусов 1, 2, 3, 4 с торгово-развлекательным  
комплексом и подземной автостоянкой – 35 877,7 кв. м., фитнес-центра с переходом –  
2 562,0 кв.м., автостоянки № 3а – 1 247,6 кв.м., автостоянки № 4а – 1 211,7 кв.м., ТП1-1,  
ТП 1-2, ТП 1-3, ТП 1-4, РТП1 – 341,0 кв.м.; общая площадь здания всего – 207 695,15  
кв.м., в том числе: торгово-развлекательного комплекса – 61 091,0 кв.м.; подземной  
автостоянки – 20 890,0 кв.м.; жилых корпусов 1, 2, 3, 4 – 107 105,43 кв. м., фитнес-центра с  
переходом – 9 990,0 кв.м., автостоянки № 3а – 1 154,0 кв.м., автостоянки № 4а – 1 116,0  
кв.м.; площадь квартир жилых корпусов 1, 2, 3, 4 (без учета балконов и лоджий) –  
102 194,33 кв.м.; строительный объем всего – 1 143 905,12 куб.м., в том числе: жилых  
корпусов 1, 2, 3, 4 с торгово-развлекательным комплексом и подземной автостоянкой –  
1 070 295,12 куб.м., фитнес-центра с переходом – 57 000,0 куб.м., автостоянки № 3а –  
4 380,0 куб. м., автостоянки № 4а – 4 230,0 куб.м.; количество квартир в корпусах 1, 2, 3, 4  
– 2 180 шт.; вместимость автостоянки № 3а – 39 маш/мест; вместимость автостоянки № 4а  
– 38 маш/мест; этажность – 2, 3, 21, 22, 25, 28 этажей, верхний технический этаж, подвал.

*расположенного по адресу:* Санкт-Петербург, проспект Просвещения, дом 43, литера А.

Срок действия настоящего разрешения до « 11 » декабря 2013 г.

Дата выдачи разрешения « 23 » августа 2012 г.

Начальник Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В.Кулаков



Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата продления разрешения «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата продления разрешения «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата продления разрешения «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата продления разрешения «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.